



**L-aktar 100 mistoqsija importanti għal
kull negozjati**

minn Friedhelm Wachs, President, Istitut Ewropew għan-Negozjati

Maltesische Erstausgabe

Titel: L-aktar 100 mistoqsija importanti għal kull negozjati

© 2018 Friedhelm Wachs

Umschlag/Illustration: Friedhelm Wachs

Autor: Friedhelm Wachs

Die Originalausgabe erschien 2018 im

Verlag: Metropolis Medien Verlags GmbH, Leipzig

ISBN: 978-3-7479-0194-6

Das Werk, einschließlich seiner Teile, ist urheberrechtlich geschützt. Jede Verwertung ist ohne Zustimmung des Verlages und des Autors unzulässig. Dies gilt insbesondere für die elektronische oder sonstige Vervielfältigung, Übersetzung, Verbreitung und öffentliche Zugänglichmachung.

Bibliografische Information der Deutschen Nationalbibliothek:

Die Deutsche Nationalbibliothek verzeichnet diese Publikation in der Deutschen Nationalbibliografie; detaillierte bibliografische Daten sind im Internet über <http://dnb.d-nb.de> abrufbar.

Il-frazzjiet kollha f'dan il-ktieb huma newtrali għall-generu.

Kważi n-negozjati kollha huma mħejjija ħażin. Dan il-ktieb ma jgħidlek kif tista ,tirbaħ in-negozjati. Imma jekk ħadt b'attenzjoni dawn il-mistoqsijiet, ikollok vantaġġ enormi fuq l-imsieħba fin-negozjati tiegħek. Hu l-ħin tiegħek. Huwa l-vantaġġ TIEGĦEK.

Friedhelm Wachs



I

4



**IS-SIEĦEB FIN-
NEGOZJATI TIEGHI**

18



APPREZZAMENT

32



DAWK LI JFASSLU

34



**L-ISTRATEĠIJA FINALI
TIEGHI**

37



**MIN HU S-SIEĦEB FIN-
NEGOZJATI TIEGHI**

39



**QABEL ID-DATA TAN-
NEGOZJATI**

54

I



4



X'għandi nixtieq nikseb b'din in-negozjati?



Liema jkun l-aħjar riżultat possibbli għalik?

5



Liema valur għandu din in-negożjati fil-flus?



Għandi tfaddil jew spejjeż ta 'segwitu?

6



Liema jkun l-aħjar riżultat l-aħjar għaliya?



Liema riżultati huma inaċċettabbli?

7



Għaliex mhumiex aċċettabbli?



Liema komponenti tar-riżultat huma l-iktar importanti għalija?

8



Liema komponenti tar-riżultat għandi nikseb?



Liema komponenti tar-riżultat nixtieq nikseb?

9



Liema sotto-aspetti nista 'nabbanduna?



Liema kontenut u kundizzjonijiet kuntrattwali huma l-iktar importanti?

10



Liema kontenut u kundizzjonijiet kuntrattwali huma inqas importanti għalija?



Liema alternattivi għandi jekk ir-riżultat mixtieq tiegħi ma jimmaterjalizzax?

11



Kif nista 'ntejeb dawn l-alternattivi?



Liema soluzzjonijiet aħjar huma possibbli ma 'sħab negozjaturi oħra?

12



X'kontenut tan-negozjati nista 'nikkonkombina mill-ġdid jew żid?



X'għandu jkun differenti dwar l-aħjar alternattiva, sabiex ikun aħjar jew ugwali għar-riżultat innegozjat oriġinarjament mixtieq?

13



Liema ostakli formali għandi nelimina
tul it-triq?



X'inhu l-valur ta 'din l-alternattiva?

14



Għandi tfaddil jew spejjeż ta 'segwitu?



Jekk huma involuti aspetti finanzjarji,
liema huwa l-ogħla ammont u l-inqas
ammont li nista 'naççetta?

15



Liema kundizzjonijiet u kontenut kontrattwali jistgħu jibdlu dan in-numru u kemm hu kbir is-somma aċċettabbli allura?



Liema termini kuntrattwali ma nixtieqx naċċetta?



Hemm ċans li nidhlu f'pożizzjoni ta 'tluq aħjar billi ttemm in-negozjati?



Liema aspetti jagħmluha faċli għalija li twaqqaf in-negozjati?

IS-SIEĦEB FIN-NEGOZJATI TIEGHI



18



X'riżultat qed jittama s-sieħeb
fin-negozjati tiegħi minn din
in-negozjati?



X'inhi eżattament il-benefiċċju
għas-sieħeb fin-negozjati tiegħi?

19



X'inhu l-valur tan-negozjati materjalment għall-imsieħba fin-negozjati tiegħi?



Kemm huma importanti n-negozjati u r-riżultat min-naħa l-oħra?



Liema komponenti jkollhom l-aħjar riżultat possibbli għas-sieħeb fin-negozjatur tiegħi?



X'jista ,jkun it-tieni l-aħjar riżultat għas-sieħeb fin-negozjati tiegħi?



Liema riżultat ma jkunx aċċettabbli għalih?



Għaliex dan ir-riżultat mhuwiex aċċettabbli għalih?



Liema komponenti huma l-iktar importanti għalih?



Liema komponenti tar-riżultat għandu jkollu jilħaq?



Liema komponenti tar-riżultat hu jrid jikseb?



Liema aspetti jista ,jagħmel mingħajr?



Liema termini u kontenut kuntrattwali huma l-iktar importanti għalih?



Liema termini u kontenut kuntrattwali huma inqas importanti għalih?



Liema alternattiva tagħmel in-naħa l-oħra għad-diskussjonijiet miegħi?



Liema tliet l-aħjar alternattivi l-imsieħba fin-negozjati tiegħi għandhom jekk ir-riżultat mixtieq tiegħu ma jimmaterjalizzax?



Kif jista 'jtejjeb dawn l-alternattivi?



Hemm riżultati aħjar ma 'sħab tan-negozjar oħrajn?



Jista 's-sieħeb fin-negozjatur tiegħi jixtieq jerġa' jgħaqqad jew iżid il-kontenut u liema?



Dak li għandu jkun differenti dwar l-aħjar alternattiva sabiex ikun aħjar minn jew ugwali għar-riżultat innegozjat oriġinali?



Kif seta 'jneħħi x-xkiel fit-triq?



Liema kondizzjonijiet mixtieqa jistgħu wkoll jinfluwenzaw b'mod pożittiv l-aħjar alternattiva?



Liema valuri jew interessi oħra jeħtieġ li jinkludu?



Jekk ikunu involuti kwistjonijiet finanzjarji, liema jkun l-ogħla u l-inqas ammont li jista 'jaċċetta?



Liema kondizzjonijiet u kontenut tal-kuntratt jistgħu jbiddu dan in-numru u kemm hu kbir is-somma aċċettabbli allura?



Hemm riskju li jista 'jkun f'qagħda aħjar billi jitwaqqaf in-negozjati?



X'inhuma l-aspetti li jagħmluha faċli biex jitwaqqaf in-negozjati?

APPREZZAMENT

32



Jekk trid tikkalkula l-ispejjeż tan-negozjati:

- Kemm idum il-preparazzjoni?
- Kemm idum in-negozjati?
- X'inhil r-rata fis-siegħa ta 'dawk involuti min-naħa tagħna?
- Liema spejjeż oħra (preżentazzjoni, vjaġġar, avukati) għandhom jiġu kkunsidrati?

33

DAWK LI JFASSLU

34



Liema libertà ta 'l-għażla u l-awtorizzazzjoni s-sieħba fin-negozjatur tiegħi verament għandha?



Naf il-persuni li jieħdu d-deċiżjonijiet?



Il-limiti tan-negozjati huma determinati minn bord (bord, bord tan-negozjati, oħrajn)?

35



X'inhuma t-30 l-akbar domanda tiegħi f'din in-negożjati?



Bħala riżultat ta 'dawn il-preparazzjonijiet, l-ewwel offerta tiegħi hi simili?

36

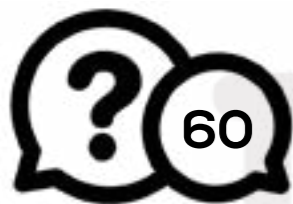


L-ISTRATEĠIJA FINALI TIEGĦI



37

MIN HU S-SIEĦEB FIN-NEGOZJATI TIEGĦI



X'inhi l-aħħar offerta tiegħi?



F'liema qasam l-interessi tas-sieħeb fin-negozjatur tiegħi jikkoinċidu ma 'l-interessi tiegħi?



Liema istorja ngħid, li bih nista 'nippreżenta lill-imsieħeb fin-negozjat l-aħjar riżultat tiegħi partikolarment memorabbli, simpatiku u ta' valur?

38



39



Għandi ninnegozja ma 'persuna jew kumpanija?



Liema persuni oħra għandhom influwenza fuq ir-riżultat tan-negozjati minbarra l-imsieħba fin-negozjati tiegħi?

40



Kif taħdem is-sieħeb fin-negozjati tiegħi?



Kien hemm kuntatt ma 'l-imsieħba fin-negozjati tiegħi fil-passat?

41



Kif sar is-sieħeb fin-negozjati tiegħi
mbagħad?



Qatt ippruvajt ninnegozja miegħu?

42



Kif sar is-sieħeb fin-negozjati tiegħi
mbagħad?



Kif huma l-istruttura organizzattiva
interna u l-istruttura ta 'deċiżjoni
mmexxija mis-sieħeb fin-negozjatur?

43



X'inhuma l-għanijiet tan-negozju
ġenerali li s-sieħeb fin-negozjatur tiegħi
jixtieq jikseb?



X'objettivi konkreti huwa stabbilixxa
pubblikament?

44



Kif hu jrid jikseb dawn l-għanijiet?



Liema motivi jimmotivaw lis-sieħeb
fin-negozjatur tiegħi?

45



Fuq liema suġġetti huwa s-sieħeb fin-negozjatur tiegħi partikolarment interessat?



Liema beneficiċċji nista 'nagħti lis-sieħeb fin-negozjatur tiegħi?

46



X'jista ,jidher dan il-benefiċċju sabiex jidher li jkun utli għall-imsieħba fin-negozjati tiegħi?



Kif u lil min għandi nippreżenta dan il-benefiċċju b'mod konkret bħala ta 'sodisfazzjon?

47



Liema lingwa partikolari għandi nuża
sabiex inkunu nistgħu nidhlu
mas-sieħeb fin-negozjati tagħna?



Liema keywords huma importanti?

48



Liema imgieba u strategiji ta'
'konverżazzjoni jistgħu jiltaqgħu ma'
rifjut?



X'inhi r-realtà tas-sieħeb fin-negozjati
tiegħi?

49



X'inhi l-istorja tal-kumpanija jew tal-familja tiegħu?



Liema kienu l-aktar avvenimenti importanti fl-aħħar ħames snin?

50



Liema dipendenzi jeżistu? (Għal banek, kumpaniji, organizzazzjonijiet, persuni)



Liema potenzjal finanzjarju jeżisti?

51



X'struttura għandha l-organizzazzjoni?



Liema immaġini s-sieħeb fin-negozjati jkun irid jiġġenera?

52



X'tip ta 'komunikazzjoni PR jimplimenta fis-suq?



Hemm ġestjoni tan-nar?



F'liema ambjent huwa stabbilit is-sieħeb fin-negozjati tagħna?

53

QABEL ID-DATA TA 'NEGOZJAT



54



Kif huwa ddisinjat u mibni l-bini li fih
isehħ in-negozjati?



F'liema bini tagħmel in-negozjati?



Hemm arrangament bilqiegħda?

55



Kif se niġu, jew l-imsieħba fin-negożjati tagħna?



Kif nipprevjeni l-pressjoni tal-ħin?



Jekk in-negożjati jieħdu ħafna itwal, fejn għandi torqod?

56



Għandi ħwejjeg żejda miegħi?



Għandi ħatra oħra u kif nipposponiha?



Kif nirklejt qabel id-data tan-negożjati?

57

**X'mistoqsijiet għandek qabel
ma tibda n-negozjati?**


Twegjibahom.

U issa: ħafna suċċess fin-negozjati tiegħek.

58

Tista 'tasal għand l-Istitut Ewropew tan-Negozjati f'<http://e-n-i.eu/>

Friedhelm Wachs jista 'jinkiseb minn wachs@laxwachssebenius.com

A portrait of Friedhelm Wachs, a middle-aged man with thinning grey hair, wearing glasses and a dark suit jacket over a white collared shirt. He is looking directly at the camera with a slight smile. The background is dark and out of focus.

Friedhelm Wachs huwa wieħed mill-esperti ewlenin tan-negozjati fid-dinja, sieħeb ta 'LaxWachsSebenius u l-president tal-Istitut Ewropew għan-Negozjati. Beda l-karriera tiegħu ma 'negozjati politiċi matul il-Gwerra Bierda u maċ-Ċina. Illum, huwa jagħti pariri lil kumpaniji globali, gvernijiet u partijiet f'negozjati kontestabbli. L-awtur tal-bestselling irċieva bosta premijijiet internazzjonali għax-xogħol tiegħu.

ISBN: 978-3-7479-0197-7